

## Sammanfattning kring planering av ombyggnation inom Kronetorp och omkring Kronetorpsgården

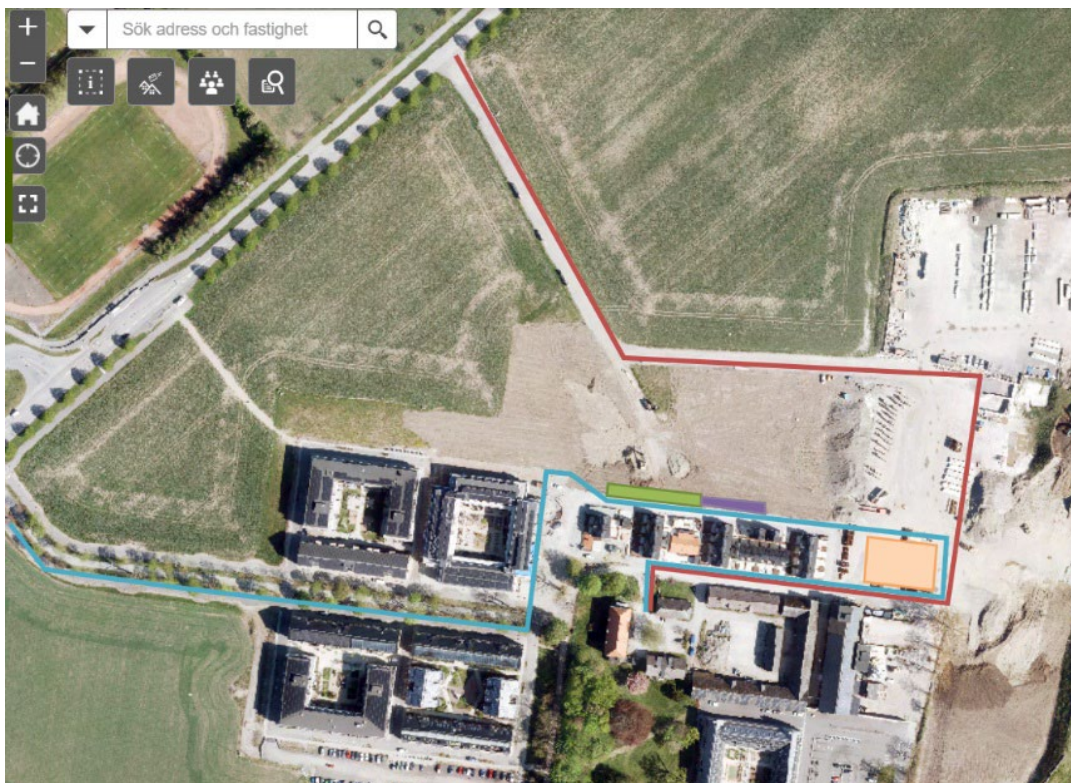
**Tidplan för ombyggnation:** Avstängning av vägar sträcker sig fram till december och då påbörjas stenläggningen av gatorna. Till dess ska torgytan vid Herrgårdshusen, Lille Oslo och Kronetorpsgården samt övrigt med planteringar vara på plats. Infarter till gården kan ske från Lundavägen samt via den provisoriska bygggatan – här är öppet mellan kl 07.00 och 15.30.

### 1. Höstaktiviteter

BID Kronetorp delar program under hösten för olika aktiviteter med projektledare för ombyggnaden så att dessa kan samordnas med VA-Gruppen och kollegor. Ursprungligen planerade VA-Gruppen att hålla allén stängd från lokaltrafik (inhängd) till projektet var klart så att de kunde utföra vägarbeten så snabbt som möjligt, men det kan diskuteras om det finns behov av att ha trafikillträde till gården.

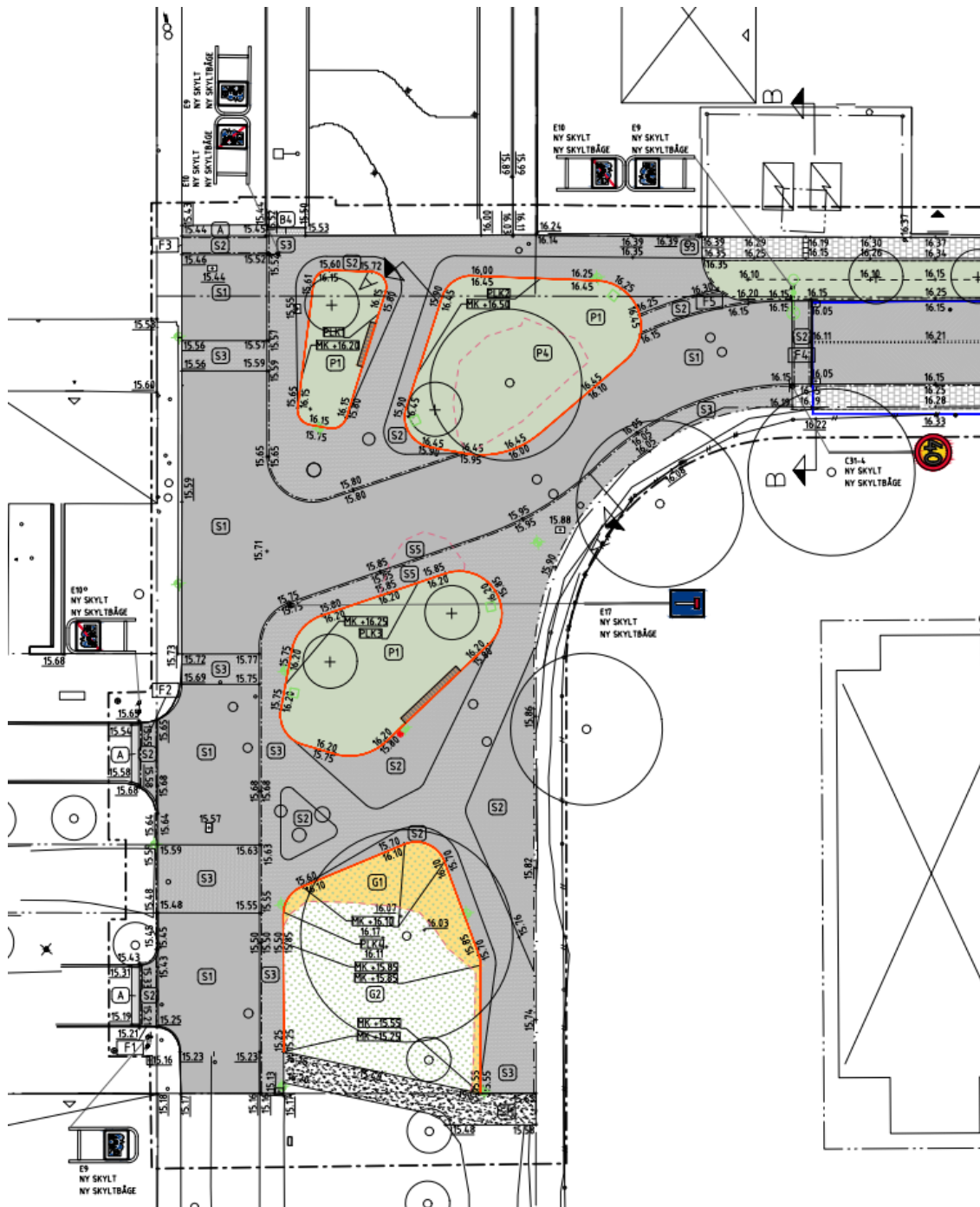
### 2. Parkering

Det finns 5 reserverade platser för Burlövs kommun längs den tillfälliga grusvägen (grön ruta nedan), eller parkera på innergården. Det finns även besöksparkeringsplatser längs den tillfälliga grusvägen (lila ruta). Man kan köra till innergården via byggvägen från Lundavägen (röd) eller från Kronetorps Allé via den tillfälliga grusvägen (blå). Den orangea rutan nedan är VA-Gruppens etableringsplats och byggbod:



### 3. Allé torget

Området öster om Lille Oslo (Kvarteret 4) är en del av det nya torget som ingår i VA-Gruppens entreprenad. Denna yta kommer att bli en upphöjd "shared space" med smågatstens beläggning i olika mönster (se bilden nedan). Till och med november, kommer VA-Gruppen att lägga alla ledningar under marken, montera belysning och justera överbyggnadsmaterialet. Beläggning av smågatsten kommer att ske i början av december enligt entreprenörens tidplan.



### 4. Aktivitetsbana (lektytan)

Projektering för aktivitetsbanan pågår. Det blir ett avstämningsmöte med konsulter för att diskutera budgeten och driftkostnader. Arbetet förväntas påbörjas tidigast våren 2026.

## 5. **Betongfabriken**

Rivning av betongfabriken är planerad till 2026, **tidigast våren**. Efter rivningen av betongfabriken behöver marken saneras innan den sista delen av Kronetorps Allé kan byggas.

## 6. **Tidplan**

Entreprenaden ska vara **klart vid årsskiftet**. Grävarbetet, inklusive rödragning och dränering, kommer att fortsätta fram till mitten av november. Därefter återstår bara plantering och stenläggning fram till slutet av december.

## 7. **Skyltning**

Byggskylten finns vid tryckeriet och kommer att sättas upp så snart den är klar. Det har diskuterats ytterligare skyltning för att tydliggöra var den tillfälliga parkeringen är och hur man kommer in på gården. Detta samordnas med VA-gruppen och kommunens kommunikationsavdelning.

## 8. **Belysning**

Just nu undersöks belysningsalternativ för grusstigen i parken för att öka säkerheten i området.

## 9. **Innergården**

Ett nytt trästaket har nyligen rests mellan gården och parken. PEAB lägger stenläggning intill Herrgårdshuset bakom det nya staketet. Hur innergården ska beläggas har diskuterats och kommunen kommer att fundera över vilket alternativ som är bäst.